

STEČAJNI UPRAVITELJ  
DOMAGOJ REPAČ

Dordićeva 24, 10000 Zagreb, OIB:24977406612, +385(98)690491, domagoj.repac@gmail.com

10 ST-624/2017-5

22

<b>TRGOVAČKI SUD U PAZINU</b> Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) <b>25 -01- 2018</b> god. u <u>4</u> primjeraka sa <u>4</u> priloga Pismeno izdat Predano Planirano Fotpis radnika: <b>IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA</b>	<b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> <b>TRGOVAČKI SUD U PAZINU</b> Poslovni broj: St-624/2017 Naziv stečajnog dužnika: LUNA-FELIS d.o.o. u stečaju, OIB: 23766635568
---	---

### Uvodne napomene

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu od 28. studenog 2017. godine nastavljen je stečajni postupak nakon zaključenja radi naknadno pronađene imovine. Istim rješenjem vjerovnici su pozvani na prijavu tražbina, dužnikovi dužnici na plaćanje te je određeno ispitno i izvještajno ročište.

### Osnovni podaci o dužniku

Nije poznat način ni trenutak osnivanja društva. Posljednje predano godišnje financijsko izvješće je za 2015. g. Iz dostupne dokumentacije proizlazi da društvo nije imalo poslovnu svrhu osim statusne kao vlasnik nekretnine za svoje osnivače.

Drugi poslovni podaci kao ilustracija poslovne djelatnosti nisu utvrđeni.

Knjigovodstvene usluge su za dužnika vodili STELLASKY d.o.o. iz Pule, OIB: 52008152122 i PALO SANTO j.d.o.o. iz Pule, OIB: 07812465364.

### Ispitanu dokumentaciju za dužnika čini

Bruto bilanca za 2016.

23

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
DOMAGOJ REPAČ**

Trdićeva 24, 10000 Zagreb, OIB:24977406612, +385(98)690491, domagoj.repac@gmail.com

Kartice dobavljača za 2016.

Bilanca za 2015.

Račun dobiti i gubitka za 2015.

Razno – izvadci registarskih tijela.

### **Podaci o imovini**

Budući da na dan 31.12.2016. raspolazem samo sa bruto bilancom za 2016. godinu

dajem slijedeći komentar:

### **Radnici**

Društvo nema zaposlenih radnika.

Prema dostupnoj bilanci nema obveza prema radnicima s temelja neisplaćene plaće ili neplaćenih doprinosa, poreza i prireza na plaću.

### **Imovina**

Društvo na dan 31.12.2016. posjeduje imovinu u iznosu od 645.313,20 Kn, a koja se sastoji

Od: Građevinski objekt      645.313,20kn

Iz bilance nije vidljivo o kakvom se objektu radi budući da nisu dostavljene analitičke kartice ali pretpostavka je nekretnina upisana u ZK uložak 4384, ZK odjela Pula, k.o. 324191 Medulin.

### **Financijska imovina**

Društvo ima iskazanu financijsku imovinu u iznosu od 208,37

1. Žiro račun	6,98
2. Blagajna	1,39
3. Potraživanja preplate članarine	200,00

### Kratkoročne obveze

Na dan 31.12.2016. društvo ima kratkoročne obveze u iznosu od 665,98 Kn

1. Obveze prema dobavljačima	-834,02
2. Obveze za porez na tvrtku	1.500,00

### Dugoročne obveze

Na dan 31.12.2016. društvo ima dugoročne obveze u iznosu od 635.815,63 kn

1. Obveze za zajmove osnivača	635.815,63
-------------------------------	------------

### Kapital

Na dan 31.12.2016. Društvo ima kapital u iznosu od 9.039,96 kn

1. Temeljni kapital	20.000,00
2. Gubitak tekuće godine	-10.960,04

Gubitak iz prethodnih godina pokriven je pozajmicom vlasnika.

### Zaključak s prijedlogom daljnjeg postupanja

Prema dostupnoj bilanci i prijavljenim tražbinama proizlazi nesposobnost za plaćanje društva odnosno prezaduženost isključivo kao posljedica poslovne neautonomnosti društva. Tekuće obveze za poreze i druga davanja financirane su isključivo uplatama članova odnosno uprave. Društvo ima statusnu funkciju a ne poslovnu. Jedina i najveća stavka imovine jest nekretnina - stan u zgradi, sporedne prostorije i dvorište upisani kod Općinskog suda u Puli ZK odjel Pula,

25

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
DOMAGOJ REPAČ**

Đorđićeva 24, 10000 Zagreb, OIB:24977406612, +385(98)690491, domagoj.repac@gmail.com

ZK uložak 4384 k.o. 324191, Medulin, 3. suvlasnički dio 6984/23781 etažno vlasništvo E-3.

Ostavljam vjerovnicima i Sudu za odluku daljnje postupanje.

**Specifikacija troškova redovnog stečajnog postupka:**

Trošak izrade pečata za društvo u stečaju	150,00
Trošak otvaranja i zatvaranja transakcijskog računa te vođenja računa 12 mj.	900,00
Trošak knjigovodstvenog servisa 12 mjeseci s troškom javnih objava	4.000,00
Trošak arhiviranja dokumentacije	1.000,00
Trošak raspolaganja nekretninom, vještva, porezi i dr.	Ovisi o vrijednosti unovčene imovine
Troškovi stečajnog upravitelja i nagrada u bruto iznosu	Ovisi o vrijednosti unovčene imovine

**Prilozi podneska**

Bruto bilanca za 2016.

Kartice dobavljača za 2016.

Bilanca za 2015.

Račun dobiti i gubitka za 2015.

U Zagrebu, 23. siječnja 2018.

Stečajni upravitelj

Domagoj Repač, v.r.

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
DOMAGOJ REPAČ**  
Đorđićeva 24, 10000 Zagreb  
domagoj.repac@gmail.com  
+385 98 690 491